



Fertigstellungsgarantie

Errichtung von Mietwohnungen / Mietkaufwohnungen und altersgerechten Wohnungen

Amt der Oö. Landesregierung

Direktion Soziales und Gesundheit
Abteilung Wohnbauförderung
Bahnhofplatz 1
4021 Linz

Eingangsstempel

1. Bankgarantie

Die Firma _____
hat als Bauträger für das Bauvorhaben in _____
EZ: _____ KG: _____ mit _____ Miet- bzw. Mietkaufwohnungen, gemäß § 11 Abs. 2 der
Oö. Neubauförderungs-Verordnung 2019 eine Zahlungsgarantie zugunsten des Landes Oberösterreich zu erbringen.

Als _____ (Geldinstitut)
übernehmen wir, im Auftrag der Firma _____,
gegenüber dem Land Oberösterreich die unwiderrufliche Zahlungsgarantie zur Sicherstellung des vom Land Ober-
österreich zugesicherten Landesdarlehens, indem wir uns verpflichten, auf erste schriftliche Anforderung, ohne Prüfung des
Rechtsgrundes und unter Verzicht auf alle Einwendungen und Einreden, innerhalb von 14 Bankwerktagen den uns nam-
haft gemachten Betrag, höchstens jedoch die Höhe des Landesdarlehens, somit _____ Euro
(in Worten _____ Euro) an das Land Oberösterreich zu leisten.

Die Garantie wird mit dem Tag der Ausstellung **vor Zuzählung** wirksam.

Die Auszahlung des ersten Teilbetrages des Landesdarlehens erfolgt erst nach Einlangen der Bankgarantie beim Land Oberös-
terreich, Abteilung Wohnbauförderung.

Bei Übergabe der Wohnanlage reduziert sich die Bankgarantie auf 20 % und erlischt nach Genehmigung der Förderungsab-
rechnung durch das Land Oberösterreich.

Ort, Datum

Firmenmäßige Zeichnung des Geldinstitutes